|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lernfeld  **LF 7** | | Titel  **Lernsituation 7.1** | Hauswirtschaft  und Ernährung |
| BFK | Klasse  2BFH 2 | Name | Datum |
| Thema: **Bewertungskriterien: Wohnwert und Wohnlage (Standortauswahl)** | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bewertungskriterien | **Funktionelle Kriterien** | **Wirtschaftliche Kriterien** | **Soziologische Kriterien** |
| * Lage * Störfaktoren/ Belästigungen * Betreuung für kleine Kinder * Kindergarten * Schulen * Dienstleistung * Spielplätze * Nachbarschaft * Versorgung * Freizeitangebote * Autoabstellplatz * Bebauungsform | Welche Möglichkeiten bietet die Lage des Standortes?  z.B.   * + - * Verkehrsbedingungen       * Dienstleistungsbetriebe z. B. Ärzte       * Kindergarten       * Schule       * Einkaufsmöglichkeiten       * Spielplatz       * Parken * Diese Faktoren haben für die einzelnen Bewohnergruppen unterschiedliche Bedeutung, weil sie von den jeweiligen Bedürfnissen abhängen. * Die Entscheidung für die Standortwahl ist vom Lebenszyklus abhängig. * Für alle gleich bedeutsam sind Umwelteinflüsse, die die Gesundheit beeinträchtigen: * Autoverkehr * Industrieabgase * Flugschneise | Wie hoch sind die möglichen Kosten, wenn ein bestimmter Standort gewählt wird?  z. B.   * Mietpreis * Nebenkosten für Heizung * Nebenkosten für Strom * Arbeitsplatz in der Nähe * Fahrtkosten für öffentliche Verkehrsmittel, wenn der Arbeitsplatz weiter entfernt ist * Fahrtkosten für öffentliche Verkehrsmittel (Schule) * Lebenshaltungskosten (Geschäfte in der Nähe) * Betreuungsangebot von kleinen Kindern, z. B. für Alleinerziehende * Ärzte * Apotheke * Geringere Angebote im Außenbereich der Wohnung sind nur mit höherem Zeitaufwand und höheren Kosten ausgleichbar. | In welches soziale Gefüge hinein wähle ich meinen Standort?  z. B.   * Nachbarschaftsbeziehungen * Ruf der Wohngegend * Ruf des Viertels * Sozialstatus (z. B. Neubau) * Bebauungsform * Wohnumfeld * Tradition   (gewohntes Umfeld)   * Nachbarschaftshilfe/   Anonymität   * Mobilität   (Abhängigkeit/  Unabhängigkeit)   * Verkehrsproblematik (z. B. Stress durch lange Fahrwege) |
| Merke: Einige Bewertungskriterien können – je nach Perspektive – gleichzeitig verschiedenen Kriterien zugeordnet werden. | | | |